



سهل العقارية
Sahl Real Estate

ساس القيروان 91 بينت هاوس



SahlAqar

0507005069

0507009606

sahl.sa

info@sahl.sa

ساس القيروان 91

للموصول للموقع اضغط هنا



مشروع
المربع



اضغط هنا للوصول للصور والفيديو

المطار

20 دقيقة



مشروع الافنيوز

10 دقائق



طريق الملك سلمان

5 دقائق



مشروع المربع

5 دقائق



بنك الأول M

مشروع
الافنيوز

طريق الملك
سلمان

الملقا

وادي هجر

الملك

في موقعٍ راقٍ من حيّ القيروان،

وعلى بُعد دقائق من مشروع المربع الجديد النابض بروح المستقبل،
يبرز مشروع **ساس القيروان 91** بتصميمٍ معاصر يستلهم ملامحه من
هوية الرياض العمرانية، ليقدم مفهومًا حديثًا للسكن بتناغمٍ يجمع
بين رحابة المساحات وأناقة التفاصيل...

عدد الوحدات	المساحات	الأسعار
28 بينت هاوس	307م إلى 408م	2,550,000 إلى 2,690,000

المواصفات والأسعار لنماذج المشروع..

نموذج 1 (الفلل-1-14)

المخططات 	المواصفات 	السعر 	مساحة الوحدة	عدد الوحدات	نوع الوحدات 
اضغط هنا 	اضغط هنا 	2,650,000	325 م ²	2	بينت هاوس (الأرضي)
اضغط هنا 	اضغط هنا 	2,580,000	384 م ²	2	بينت هاوس (العلوي)

نموذج 2 (الفلل-2-3-4-5)

المخططات 	المواصفات 	السعر 	مساحة الوحدة	عدد الوحدات	نوع الوحدات 
اضغط هنا 	اضغط هنا 	2,650,000	316 م ²	4	بينت هاوس (الأرضي)
اضغط هنا 	اضغط هنا 	2,690,000	408 م ²	4	بينت هاوس (العلوي)

المواصفات والأسعار لنماذج المشروع..

نموذج 3 (الفلل 6-7)

المخططات 	المواصفات 	السعر 	مساحة الوحدة	عدد الوحدات	نوع الوحدات 
اضغط هنا 	اضغط هنا 	2,550,000	307 م ²	2	بينت هاوس (الأرضي)
اضغط هنا 	اضغط هنا 	2,590,000	373 م ²	2	بينت هاوس (العلوي)

نموذج 4 (الفلل 8-9-10-11-12-13)

المخططات 	المواصفات 	السعر 	مساحة الوحدة	عدد الوحدات	نوع الوحدات 
اضغط هنا 	اضغط هنا 	2,650,000	316 م ²	6	بينت هاوس (الأرضي)
اضغط هنا 	اضغط هنا 	2,650,000	408 م ²	6 (1 محجوز) (1 مباع)	بينت هاوس (العلوي)

(مميزات مشاريع القيروان)



بلكنات



حدائق داخلية



تصاميم عصرية



تكييف مخفي



مصعد



نظام ذكي

الضمانات:

خزانات الفايبر
10 سنوات



تمديدات السباكة
15 سنة



قواطع الكهرباء
25 سنة



ضمان المصعد
10 سنوات



الأبواب الداخلية
5 سنوات



الهيكل الإنشائي والعيوب الخفية
10 سنوات



أبواب الكراج
سنتين



العوازل المائية
15 سنة





سهل العقارية
Sahl Real Estate

 sahel.sa

 info@sahel.sa



SahlAqar

 0507005069



0507009606

* تاريخ الملف 4 / 2 / 2026 م