



سهل العقارية  
Sahl Real Estate



# || ساس القيروان 97 ||

## أدوار سكنية + فيلا



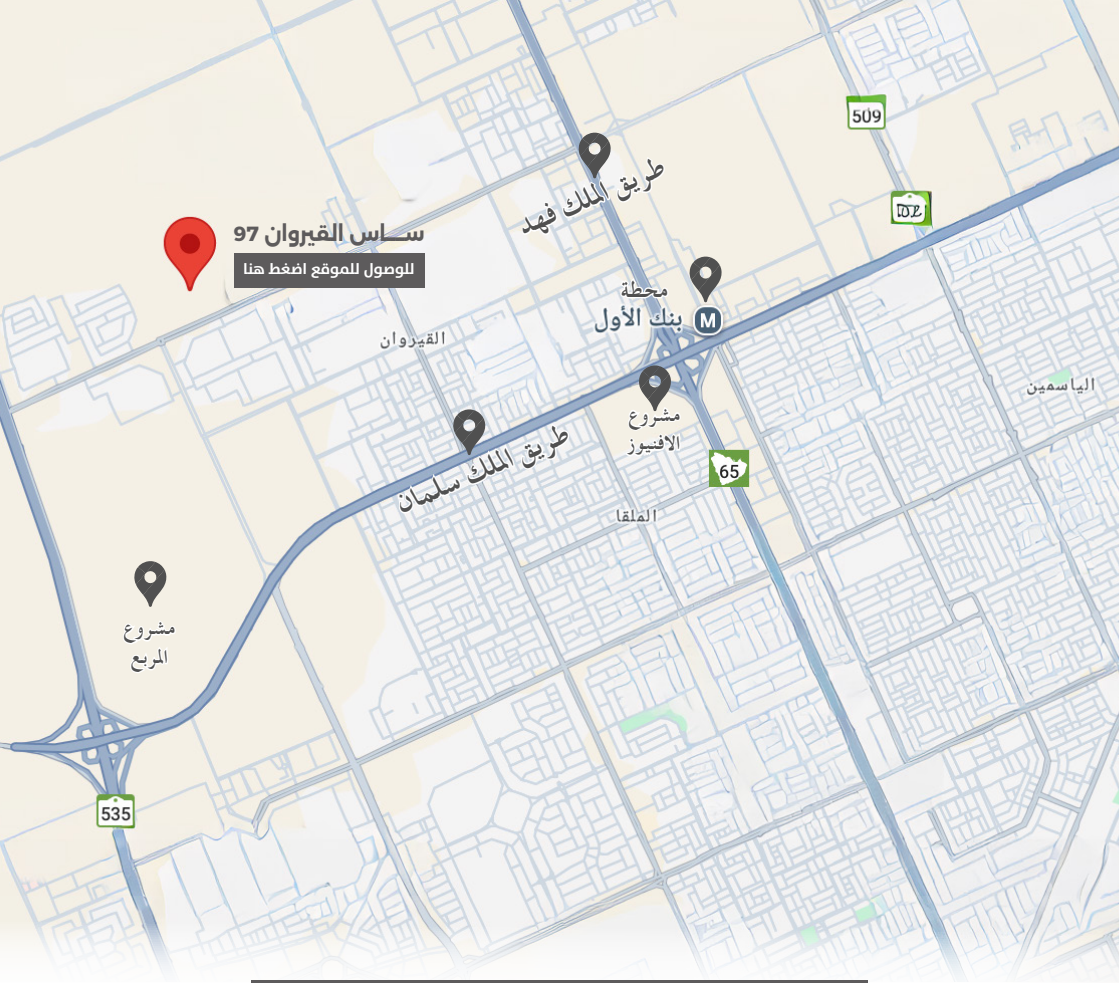
SahlAqar

0507005069

0507009606

sahl.sa

info@sahl.sa



اضغط هنا للوصول الصور والفيديو

طريق الملك سلمان  
5 دقائق



طريق الملك فهد  
5 دقائق



مشروع الافيزور  
10 دقائق



مشروع المربع  
5 دقائق



المطار  
20 دقيقة



محطة المترو  
13 دقيقة





سهل العقارية  
Sahl Real Estate

# 1 - 97

## المواصفات والأسعار

| 1C - 97   | 1B - 97   | 1A - 97   |
|-----------|-----------|-----------|
| الثاني    | الأول     | الأرضي    |
| 1,480,000 | 1,690,000 | 1,920,000 |
| 2م 300    | 2م 300    | 2م 300    |
| 2م 205.58 | 2م 226.37 | 2م 222.39 |
| غرب       | غرب       | غرب       |
| 15 م      | 15 م      | 15 م      |
| اضغط هنا  | اضغط هنا  | اضغط هنا  |
| اضغط هنا  | اضغط هنا  | اضغط هنا  |

الوحدة

الدور

السعر

مساحة الأرض

مساحة الوحدة

الواجهة

عرض الشارع

المواصفات والمزايا

المخططات

#نبني\_الجمال



سهل العقارية  
Sahl Real Estate

# 2 - 97

## المواصفات والأسعار

| 2C - 97   | 2B - 97   | 2A - 97   |
|-----------|-----------|-----------|
| الثاني    | الأول     | الأرضي    |
| 1,550,000 | 1,750,000 | 1,870,000 |
| 2م 300    | 2م 300    | 2م 300    |
| 2م 246.52 | 2م 240.13 | 2م 224.73 |
| غرب       | غرب       | غرب       |
| 15 م      | 15 م      | 15 م      |
| اضغط هنا  | اضغط هنا  | اضغط هنا  |
| اضغط هنا  | اضغط هنا  | اضغط هنا  |

الوحدة

الدور

السعر

مساحة الأرض

مساحة الوحدة

الواجهة

عرض الشارع

المواصفات والمزايا

المخططات

#نبني\_الجمال



سهل العقارية  
Sahl Real Estate

# 3 - 97

## المواصفات والأسعار

3 - 97

**مباع**

276 م<sup>2</sup>

553.12 م<sup>2</sup>

غرب

15 م

اضغط هنا



اضغط هنا



الفيللا



السعر



مساحة الأرض



مساحة الوحدة



الواجهة



عرض الشارع



المواصفات والمزايا



المخططات



#نبني\_الجمال



سهل العقارية  
Sahl Real Estate

## مميزات مشاريع القيروان



حدائق داخلية



تصاميم عصرية



مصعد



نظام ذكي



تكييف مخفي



بلكونات



سهل العقارية  
Sahl Real Estate

# الضمانات

العوازل المائية  
15 سنة



تمديدات السباكة  
15 سنة



قواطع الكهرباء  
25 سنة



ضمان المصعد  
10 سنوات



خزانات الفايبر  
10 سنوات



ضمان المواد الصحية  
سنتين



الأبواب الداخلية  
5 سنوات



الهيكل الإنشائي والعيوب الخفية  
10 سنوات





سهل العقارية  
Sahl Real Estate



sahel.sa



info@sahel.sa



SahlAqar



0507005069



0507009606

تاريخ الملف 23 / 6 / 2026 م